

numer sprawy: ZP/PN/4/2011

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
NA
REMONT NAWIERZCHNI WRAZ Z MAŁĄ ARCHITEKTURĄ**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest zgodnie z art.39 ustawy
z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)

Zatwierdzam:

Władysław Prochowicz

Prezes Zarządu

I. Zamawiający:

Polskie Radio-Regionalna Rozgłośnia w Białymstoku „RADIO BIAŁYSTOK” Spółka Akcyjna

Siedziba: Białystok

Adres Spółki : 15-328 Białystok, ul. Świerkowa 1,

Tel.(85) 74 56 200

Fax. (85) 74 43 423

Strona internetowa: www.radio.bialystok.pl

e-mail: radiobia@radio.bialystok.pl

NIP: 542-00-03-367

REGON:050252837

KRS: 0000037873 Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS, Kapitał:783 300zł

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest remont:

- nawierzchni z elementami małej architektury,
- kanalizacji deszczowej,

przy istniejącym budynku gospodarczym na terenie Radia Białystok, przy ul. Świerkowej 1 w Białymstoku;

REMONT NAWIERZCHNI CPV 45233250-6

REMONT KANALIZACJI CPV 45232410-9

Prace remontowe obejmują m.in.:

- wyburzenie istniejących ścian i wykonanie nowych,
- wyburzenie betonowej nawierzchni zjazdu i wykonanie nowej,
- wymiana nawierzchni z płytek chodnikowych,
- naprawa nieszczelnej kanalizacji deszczowej (wykopy w niezbędnym zakresie, rozebranie nawierzchni placu, podjazdu, krawężników).

Szczegółowy opis zamówienia zawiera dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik do SIWZ:

Załącznik Nr 1 – Projekt remontu nawierzchni z elementami małej architektury (format pdf)

Załącznik Nr 2 – Przedmiar robót remontu nawierzchni z elementami małej architektury (format pdf)

Załącznik Nr 3 – STWIOR remontu nawierzchni z elementami małej architektury (format pdf)

Załącznik Nr 4 – Projekt remontu kanalizacji deszczowej (format pdf)

Załącznik Nr 5 - Przedmiar robót remontu kanalizacji deszczowej (format pdf)

Załącznik Nr 6 – STWIOR remontu kanalizacji deszczowej (format pdf)

Załącznik Nr 7 – Inspekcja TV kanalizacji deszczowej

2. Warunki dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia:

- prace prowadzone będą w obiekcie czynnym w związku z czym roboty uciążliwe (hałas) muszą być prowadzone w terminach i porach uzgodnionych z administratorem obiektu,
- prowadzone roboty nie mogą utrudniać komunikacji i użytkowania pracownikom obiektu.
- kolorystyka i rodzaj stosowanych materiałów muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.
- zamawiający wymaga, by gwarancja na wykonane roboty oraz wszystkie zamontowane instalacje i urządzenia wynosiła minimum 3 lata, licząc od dnia protokolarnego ostatecznego odbioru robót.

III. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

IV. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających o których mowa w art. 67 ust.1 ustawy pzp.

VI. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2 miesiące od daty podpisania umowy.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCEN SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust.1 spełniają następujące warunki:

- 1.1 Posiadający uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności niezbędnych do należytego wykonania zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 1.2 Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 1.3 Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 1.4 Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy – Prawa zamówień publicznych;
- 1.5 Którzy wykażą spełnianie warunków określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ustawie – Prawo Zamówień Publicznych,
- 1.6 Którzy złożą ofertę wraz z wymaganymi dokumentami, załącznikami oraz oświadczeniami.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 2.1 Na potwierdzenie spełniania powyższych warunków Wykonawca zobowiązany jest do złożenia stosownych dokumentów i oświadczeń.

Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców dokonana zostanie w systemie **spełnia/nie spełnia** na podstawie dostarczonych oświadczeń i dokumentów. Nie spełnienie chociażby jednego z wymienionych warunków spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o wykonanie zamówienia

Zamawiający dopuszcza następujący sposób spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 3.1 Przynajmniej jeden Wykonawca powinien posiadać uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 3.2 Wykonawcy łącznie powinni dysponować niezbędną wiedzą i doświadczeniem a także potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 3.3 W odniesieniu do wymogu dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej – Zamawiający bierze pod uwagę wspólną kondycję ekonomiczną i finansową Wykonawców.

VIII. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA BEZWZGLĘDNE WYMAGANE

1. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych wymagane są następujące dokumenty:

- 1.1 Wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków z art. 22 ust. 1 pzp - załącznik Nr 9

Zgodnie z art. 26 ust. 2b pzp Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając pisemne zobowiązania tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres wykonywania zamówienia.

- 1.2. wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o wartości co najmniej 100 tysięcy PLN, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania - załącznik Nr 11,

2. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pzp należy przedłożyć:

- 2.1 Wypełnione i podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – załącznik Nr 10,
- 2.2 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2.3 Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada odpowiedni dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 2.4 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu oraz do podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. W przypadku, gdy złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub budzić będzie uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, o ile nie będzie mógł sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

W przypadku podpisywania dokumentów przez osoby nie wymienione we właściwych rejestrach jako upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub notarialnie potwierdzoną kopię.

IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI I SPOSOBIE UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SIWZ

1. Oświadczenia, wnioski i zawiadomienia oraz informacje w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający i Wykonawcy przekazują faxem lub pisemnie. W przypadku porozumiewania się za pomocą faxu – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza otrzymanie.
2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla oferty oraz uzupełnień oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust.1 pzp oraz pełnomocnictw.
3. Osobą ze strony zamawiającego uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami w sprawach dotyczących postępowania jest: Jarosław Dobrowolski, tel. 85 74 56 218, fax 85 744 34 23
4. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, zgodnie z art. 38 ust.1 pzp pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie w/w terminu Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt.4.
7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje treść wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania. Zamieszcza również na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja.

X. WADIUM

Wadium nie jest wymagane.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Okres związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ i przepisach ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Oferta powinna być dostarczona w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie uniemożliwiającej odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzona informacją o adresie i nazwie firmy Wykonawcy - zaadresowaną: Polskie Radio – Regionalna Rozgłośnia w Białymstoku „Radio Białystok” S.A. ul. Świerkowa 1; 15-328 Białystok, z dopiskiem **OFERTA NA REMONT NAWIERZCHNI WRAZ Z MAŁĄ ARCHITEKTURĄ** nie otwierać przed dniem 19 lipca 2011 do godz. 11:15.
3. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji) ponosi Wykonawca.
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, pismem na maszynie do pisania lub komputerze, lub inną czytelną i trwałą techniką zgodnie ze wzorem formularza ofertowego, stanowiącego Załącznik Nr 8 do niniejszej specyfikacji. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy załączyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy należy dołączyć właściwe pełnomocnictwo w oryginale.
6. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
7. Oferta oraz wszystkie dokumenty powinny być spięte, zszyte, w sposób zapobiegający dekompletacji. Załączniki do oferty stanowią jej integralną część i powinny być czytelnie oznaczone.
8. Oferta powinna zawierać dokumenty i oświadczenia wymienione w rozdziale VIII SIWZ. Oferta oprócz żądanych dokumentów powinna zawierać wypełniony i podpisany formularz ofertowy zgodnie z załącznikiem Nr 8.
9. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom.
10. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
11. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. W tym celu Oferent złoży kolejną zamkniętą kopertę oznaczoną jak powyżej z dodatkowym określeniem: „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”.
12. W przypadku wycofania oferty należy dołączyć dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej oświadczenie o wycofaniu oferty do występowania w imieniu Wykonawcy.
13. Koperty oznaczone napisem: „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY” zostaną odczytane w pierwszej kolejności. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.
14. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania.
15. Wykonawca nie może wprowadzać jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
16. Wykonawca może zastrzec, że załączone do oferty dokumenty zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Zastrzeżone dokumenty powinny być opatrzone napisem następującej

treści: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”.

17. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.

XIII. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać do dnia 19 lipca 2011 do godz. 11.00 w sekretariacie (pok.302)
Polskie Radio – Regionalna Rozgłośnia w Białymstoku
„Radio Białystok” S.A.
15-328 Białystok
ul. Świerkowa 1

XIV. TERMIN I MIEJSCE OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert jest jawne, dokona go Komisja Przetargowa w dniu, w którym upływa termin składania ofert tj. dnia 19 lipca 2011 o godz. 11:15 w siedzibie zamawiającego w Białymstoku, ul. Świerkowa 1, pokój 119

1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na finansowanie zamówienia.
2. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczytuje nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
3. Informacje, o których mowa pkt 1 i 2, Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Wykonawca jest zobowiązany obliczyć cenę oferty z uwzględnieniem warunków zawartych w SIWZ.
2. Obliczenie ceny oferty należy dokonać poprzez opracowanie szczegółowych kosztorysów ofertowych według przedmiaru robót (zał. nr.2 i 5), które powinny zawierać ceny jednostkowe (uwzględniające: wartość robocizny bezpośredniej, pracy sprzętu oraz wartość materiałów powiększone o koszty ogólne, zysk oraz koszty zakupu materiałów) – bez podatku od towarów i usług VAT – w ilościach wynikających z przedmiarów robót. Wszystkie ceny powinny zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez wykonawcę. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania przez Wykonawców kosztorysów skróconych
3. Wykonawca określa cenę na wszystkie pozycje wymienione w przedmiarze robót z zachowaniem podstawy wyceny w nim określonej. Do ceny oferty należy doliczyć podatek VAT obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Cena proponowana przez wykonawcę winna obejmować całość robót określonych w przedmiarach robót, z uwzględnieniem wszystkich składowych kosztów niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.
5. Wartość przedmiotu zamówienia określona jest w oparciu o kosztorys ofertowy tj. zgodnie z przyjętymi cenami jednostkowymi. Cenę oferty stanowi suma wartości wszystkich jej elementów, zawierająca wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę są obowiązujące w okresie ważności umowy i nie ulegną zmianie.
6. Cenę oferty należy obliczyć **jako cenę ryczałtową** uwzględniając zakres zamówienia określony w dokumentacji przetargowej (projektowej załączonej do SIWZ, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót), oraz wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia jak i ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.

7. Przed sporządzeniem oferty cenowej, Wykonawca powinien przeprowadzić szczegółowe oględziny przyszłego miejsca prowadzenia robót oraz jego bezpośredniego sąsiedztwa. Zamawiający będzie uważał, że każdy ze składających ofertę przetargową Wykonawca, takie oględziny przeprowadził.

8. W przypadku wystąpienia konieczności udzielenia zamówienia na roboty dodatkowe lub uzupełniające rozliczenie ich nastąpi kosztorysem powykonawczym w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego obmiar robót i ceny zaproponowane przez wykonawcę w kosztorysie ofertowym dotyczącym zamówienia podstawowego.

9. Cenę należy podać w zł polskich w formularzu „Formularz ofertowy” (zał. nr 8 do SIWZ).

XVI. KRYTERIA OCENY OFERT

Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie cena - 100%.

Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 100 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$(C_n / C_{of.b.} \times 100) \times 100\% = \text{liczba punktów}$, gdzie:

C_n - najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych,

C_{of.b.} - cena oferty badanej nieodrzuconej,

100 - wskaźnik stały,

100% - procentowe znaczenie kryterium ceny.

XVII. WYBÓR OFERTY I FORMALNOŚCI ZWIĄZANE Z PODPISANIEM UMOWY

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający będzie postępował zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, podając nazwę(firmę), siedzibę i adres tego wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz z streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającymi punktację przyznaną oferentom.
4. Zawiadomienie o wyborze oferty określające poza danymi, o których mowa w pkt 2 także miejsce i termin zawarcia umowy zostanie niezwłocznie doręczone wykonawcy, którego oferta została wybrana.
5. Informacje o których mowa w pkt.2 zamawiający zamieści na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń w siedzibie spółki.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
7. Umowa zostanie podpisana w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego, o czym Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana.

XVIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, przed zawarciem umowy będzie zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% zaoferowanej ceny brutto w :

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- gwarancjach bankowych
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
- w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej.

2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu, wykonawca powinien wpłacić do dnia podpisania umowy na rachunek bankowy **54 1130 1059 0017 3190 5020 0007**

3. Zabezpieczenie w wysokości 70% zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania obustronnego Protokołu Odbioru Końcowego i uznania przez Zamawiającego umowy za należyte wykonaną.

4. Zabezpieczenie w wysokości 30% zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości.

5. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania części lub całości kwoty zabezpieczenia w przypadku, gdy:

- umowa zostanie rozwiązana z przyczyn obciążających Wykonawcę,
- Wykonawca zerwie umowę,
- Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji przedmiotu umowy,
- Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień zawartej umowy o wykonanie zamówienia.

XIX. POUCZENIE O PRZYSŁUGUJĄCYCH ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

XX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Załącznik Nr 14 stanowi projekt umowy, która zostanie zawarta z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

2. Umowa zostanie podpisana po upływie terminu przewidzianego na złożenie środków odwoławczych, nie później jednak niż przed upływem terminu związania z ofertą.

3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących istotnych zmian umowy w przypadku:

3.1 zmian unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, które będą miały wpływ na realizację umowy. Strony przewidują ponadto możliwość dokonania zmian postanowień umowy, których nie dało się przewidzieć w dacie zawarcia umowy, a których wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy a także, gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego – zmiany o charakterze nieistotnym.

3.2 Zmiany adresu siedziby, adresu korespondencyjnego lub rachunku bankowego nie powodują konieczności podpisania aneksu do umowy.

ZAŁĄCZNIKI:

- Załącznik Nr 1 - Projekt remontu nawierzchni z elementami małej architektury (format pdf)
- Załącznik Nr 2 - Przedmiar robót remontu nawierzchni z elementami małej architektury (format pdf)
- Załącznik Nr 3 - STWIOR remontu nawierzchni z elementami małej architektury (format pdf)
- Załącznik Nr 4 - Projekt remontu kanalizacji deszczowej (format pdf)
- Załącznik Nr 5 - Przedmiar robót remontu kanalizacji deszczowej (format pdf)
- Załącznik Nr 6 - STWIOR remontu kanalizacji deszczowej (format pdf)
- Załącznik Nr 7 - Inspekcja TV kanalizacji deszczowej
- Załącznik Nr 8 - Formularz ofertowy
- Załącznik Nr 9-13 - Oświadczenia i wykazy
- Załącznik Nr 14 - Wzór umowy

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa oferenta

Adres oferenta

Numer telefonu Numer fax.

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na **REMONT NAWIERZCHNI WRAZ Z MAŁĄ ARCHITEKTURĄ** zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia składamy ofertę.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ofertową:

netto (słownie złotych).

brutto (słownie złotych).

Powyższa cena brutto zawiera doliczony zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami podatek VAT, który na datę złożenia oferty wynosi:

..... % tj. złotych (słownie złotych).

2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia w terminie do

3. Na przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji – 36 miesięcy.

1. Oświadczamy, że uzyskaliśmy od Zamawiającego wszelkie informacje niezbędne do rzetelnego sporządzenia i skalkulowania niniejszej oferty zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania, przez okres 30 dni od daty otwarcia ofert.

3. Oświadczamy, że zawarte w SIWZ istotne postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy z uwzględnieniem bez zastrzeżeń tych warunków, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Oświadczam(y), że jestem (jesteśmy) upoważnieni do reprezentowania firmy.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.

2.....

3.....

4.....

Data.....

.....
(podpis osoby upoważnionej)

.....
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ZGODNIE Z
ART. 22 UST.1 PKT 1-4 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

REMONT NAWIERZCHNI WRAZ Z MAŁĄ ARCHITEKTURĄ

w imieniu

.....
.....
(nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie
3. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

.....
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

**O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO NA PODSTAWIE ART. 24 UST.1 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

REMONT NAWIERZCHNI WRAZ Z MAŁĄ ARCHITEKTURĄ

w imieniu

.....
.....

(nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia mnie z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH 3 LAT
ROBÓT BUDOWLANYCH

1.	Przedmiot umowy	
	Kraj	
	Nazwa podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Zakres zamówienia	
	Całkowita wartość zamówienia	
	Wartość zamówienia wykonana przez Wykonawcę	
	Daty wykonania robót (od – do)	
2.	Przedmiot umowy	
	Kraj	
	Nazwa podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Zakres zamówienia	
	Całkowita wartość zamówienia	
	Wartość zamówienia wykonana przez Wykonawcę	
	Daty wykonania robót (od – do)	

powtórzyć tabelę w razie konieczności

Do wykazu załączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót.

.....
(data i podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Zakres wykonywanych czynności	Imię i nazwisko	Dane dotyczące kwalifikacji zawodowych i doświadczenia zawodowego i wykształcenia

powtórzyć tabelę w razie konieczności

Do wykazu dołączam dokumenty potwierdzające uprawnienia do kierowania robotami oraz zaświadczenia z właściwej izby samorządu zawodowego.

.....
(data i podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

**WYKAZ PODMIOTÓW, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA
(PODWYKONAWCÓW)**

1.	Nazwa podmiotu	
	Zakres czynności powierzonych do wykonania	
2.	Nazwa podmiotu	
	Zakres czynności powierzonych do wykonania	

powtórzyć tabelę w razie konieczności

.....
(data i podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

Umowa zawarta w dniu r.

pomiędzy:

Polskim Radiem Regionalną Rozgłośnią w Białymstoku „Radio Białystok” Spółka Akcyjna ul. Świerkowa 1, 15-328 Białystok, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Białymstoku XII Wydziale Gospodarczym KRS pod nr 0000037873, NIP: 542-00-03-367, Regon: 050252837, kapitał zakładowy: 783 300 zł opłacony w całości reprezentowanym przez:

Władysława Prochowicza – Prezesa Zarządu, Redaktora Naczelnego
zwanym w dalszej treści umowy dalej „Zamawiającym”,
a

reprezentowaną przez:

,
zwanym w dalszej treści umowy dalej „Wykonawcą”,

Zamawiający udziela zamówienia publicznego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655)

Podstawą zawartej umowy jest oferta Wykonawcy, wyłoniona w trybie art.39 w przetargu nieograniczonym.

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania remont nawierzchni wraz z małą architekturą zgodnie z dokumentacją techniczną, których komplet do niniejszej umowy stanowi: załącznik Nr 1 (SIWZ) oraz załącznik Nr 2 (kosztorys ofertowy).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac objętych niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami prawa.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną i uznaje ją za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada możliwości organizacyjne, środki finansowe i wiedzę techniczną gwarantujące należyte wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji prac objętych niniejszą umową wyłącznie materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą – Prawo Budowlane.
5. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy z materiałów posiadających odpowiednie atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, które przekaże Zamawiającemu przed użyciem tych materiałów do wykonywanych robót.

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy:
Data rozpoczęcia
Data zakończenia
2. Z uwagi na charakter pracy w Radiu Białystok Zamawiający zastrzega sobie prawo do okresowego ograniczania (wstrzymywania) robót.
3. W przypadku, gdy przerwy będą miały znaczący wpływ na termin zakończenia prac, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia prac. Oświadczenie stron wymaga formy pisemnej.

§ 4

Zamawiający powołuje osoby nadzorujące na okres prac objętych niniejszą umową
nadzór budowlany –
konsultant inwestora – inż. Jarosław Dobrowolski

Wykonawca zapewni kierownika budowy w osobie:

.....

§ 5

1. Za wykonane roboty strony ustalają wynagrodzenie określone w formularzu oferty, stanowiącym integralną część umowy na kwotę netto: złotych (słownie:.....). Obowiązujący podatek VATzłotych (słownie:). Razem brutto: zł (słownie:).

z zastosowaniem stawek przedstawionych w ofercie tj:

Stawka robocizny netto - zł

Wskaźnik kosztów pośrednich %

Wskaźnik zysku kalkulacyjnego %

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje koszty wykonania wszystkich robót ujętych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej objętych przedmiarami robót wraz z wartością materiałów i urządzeń, w zakresie kompletnym do realizacji robót.

3. Ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym, stanowiącym integralną część umowy mają charakter cen ryczałtowych i są niezmiennie do końca robót.

4. W przypadku zastosowania zamienników materiałów i urządzeń zostaną uzgodnione z Zamawiającym nowe ceny jednostkowe, ustalane na podstawie tych samych czynników cenotwórczych zawartych w ofercie.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy jest stałe.

6. Zamawiający może zlecić roboty dodatkowe lub zamienne, których wartość zostanie ustalona kosztorysem powykonawczym, opracowanym zgodnie z przyjętymi cenami jednostkowymi wyszczególnionymi w kosztorysie ofertowym oraz rzeczywiście wykonanymi i odebranymi ilościami robót.

Roboty zamienne lub dodatkowe mogą być wykonane jedynie po pisemnym uzgodnieniu ich zakresu i wartości z Zamawiającym.

7. Wykonawca winien wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% - zaoferowanej kwoty brutto tj.złotych , najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

8. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu zostanie zwrócone: 70% tj. złotych w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru robót, 30% kwoty zabezpieczenia tj. złotych nie później, niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakościowej wynoszącej 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

9. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia i odmowy usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, oraz w razie zwłoki w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji, zabezpieczenie będzie wykorzystane przez Zamawiającego do zgodnego z umową wykonania robót oraz pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia lub gwarancji jakości.

§ 6

1.Strony ustaliły, że rozliczenie Wykonawcy za wykonaną robotę nastąpi po jej zakończeniu i odebraniu robót.

2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru robót podpisany przez Strony.

Zamawiający wpłaci należności przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 21 dni od wpływu faktury do siedziby Zamawiającego,

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakościowej za przedmiot umowy na okres 36 miesięcy.

Okres gwarancji rozpoczyna się z chwilą podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru robót.

Gwarancją nie są objęte uszkodzenia mechaniczne wynikające z winy użytkownika.

Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w okresie gwarancji w terminie 14 dni od ich zgłoszenia lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

W przypadku nie wywiązania się z powyższego Zamawiający wybiera innego wykonawcę do usunięcia usterek na koszt Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto
- opóźnienia terminu wykonania robót określonego w umowie w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień tej opóźnienia,

2. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w wysokości przewyższającej karę umowną.

§ 9

Oprócz przypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w następujących przypadkach:

- a. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- b. Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 7 dni roboczych, pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego,
- c. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w ciągu 7 dni roboczych liczonych od terminu rozpoczęcia robót i nie podjął ich pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego,
- d. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub też wykonuje je nienależycie.
- e. Wykonawca zatrudnia podwykonawców bez zgody Zamawiającego

§ 10

1. Wykonawca osobiście będzie wykonywał roboty w następującym zakresie:

2. Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcom następujący zakres robót:

3. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą, jest wymagana każdorazowo zgoda Zamawiającego wyrażona na piśmie. Wykonawca ma obowiązek w ciągu 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy przedstawić Zamawiającemu umowę z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania określonych robót do której Zamawiający ustosunkuje się na piśmie.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za własne.

5. Składając fakturę za wykonane roboty, Wykonawca zobowiązany jest załączyć oświadczenie podwykonawców o uregulowaniu należności na ich rzecz. W braku takich oświadczeń Zamawiający zakreśli wykonawcy 7-dniowy termin celem uregulowania należności na rzecz podwykonawców. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci swoim podwykonawcom wówczas Zamawiający w pierwszej kolejności uiszcza należności na rzecz podwykonawców.

6. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 11

Wszystkie załączniki wymienione w treści umowy stanowią jej integralną część.

§ 12

1. Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.

2. W razie braku porozumienia spory wynikające z umowy Strony poddają sądowi właściwemu według siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowa została podpisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

